Bauvorhaben:	**Errichtung von zwei Wohneinheiten mit zwei Satteldachgauben in einem bestehenden Gebäude gemäß § 246e BauGB**
Bauort:	**nähe Höhenrainer Straße 1 82057 Icking Fl Nr. 821 Gemarkung Dorfen**
Bauherr:	

1. Formulierung der Fragen zum Antrag auf Vorbescheid

Fragen im Vorbescheid:

1. **Ist die Nutzungsänderung des bestehenden landwirtschaftlichen Gebäudes zu 2 Wohneinheiten, wie im Plan dargestellt genehmigungsfähig?**

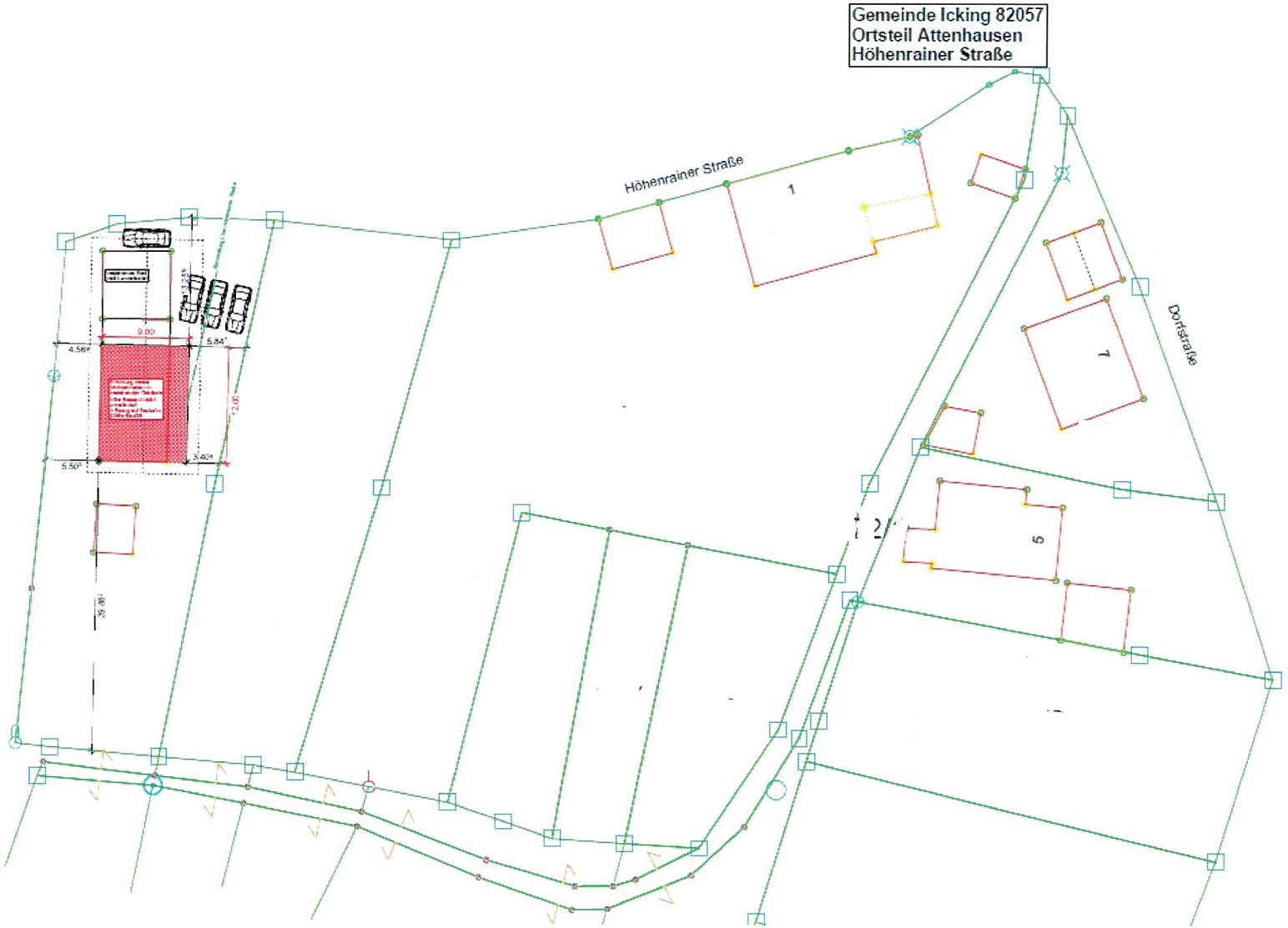
2. **Ist die Erweiterung des Bestands zu Wohnzwecken um die im Plan dargestellten 24m² genehmigungsfähig?**

3. **Ist der Ausbau des dadurch entstehenden Dachgeschosses, wie im Schnitt A-A dargestellt ebenfalls genehmigungsfähig?**

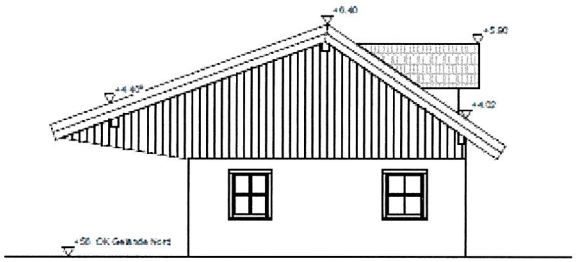
4. **Ist die Errichtung zweier Satteldachgauben auf der Westseite unter Einhaltung der Ortsgestaltung Icking genehmigungsfähig?**

Mitteilung:

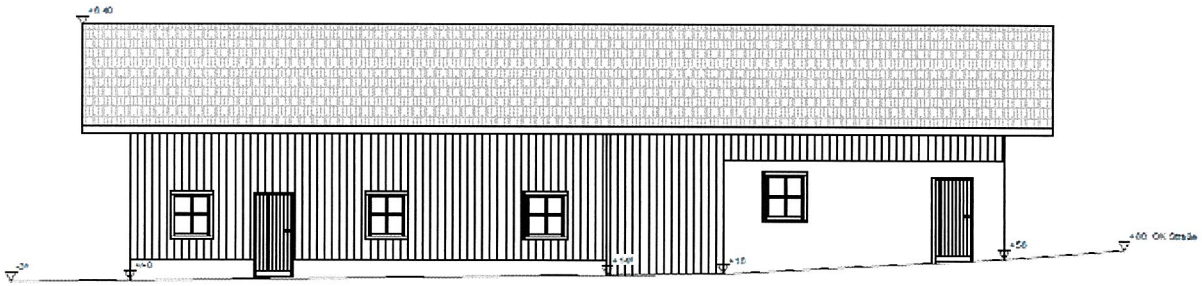
Die Frage der Erschließung klären wir dann im Bauantragsverfahren


Gemeinde Icking 82057
Ortsteil Attenhausen
Höhenrainer Straße
Höhenrainer Straße
1
7
5
Dorfstraße
9.00
5.84
4.58
5.50
3.40
2.00
29.00

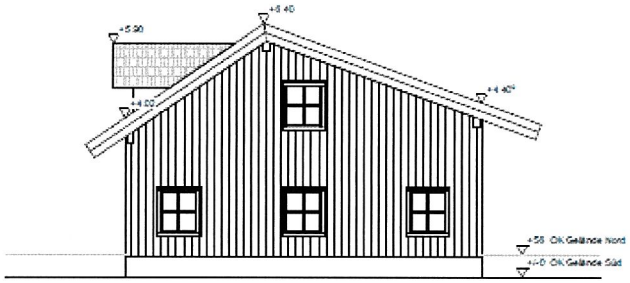
Nordansicht



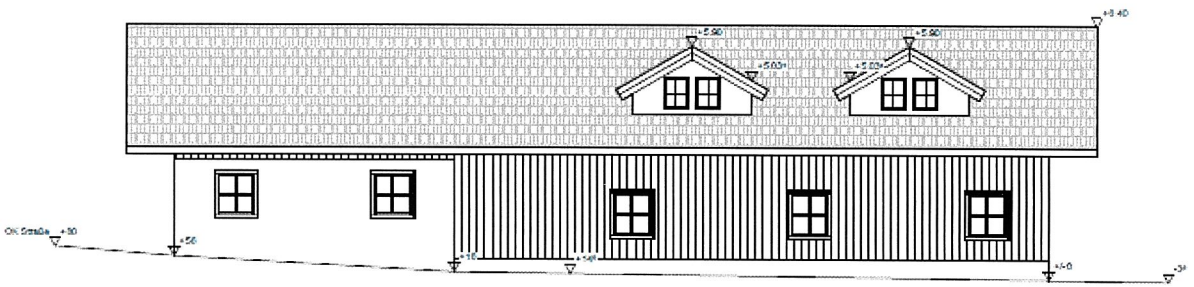
Ostansicht



Südansicht



Westansicht



Antrag auf Vorbescheid

